



- FOND DE PLAN**
- délimitation du schéma directeur
 - - - - - courbe de niveau du terrain existant
 - cours d'eau
- CONCEPT DE DEVELOPPEMENT URBAIN**
- Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités**
- logement
 - commerces / services
 - artisanat / industrie
 - équipements publics / loisir / sport
- Espace public**
- espace minimal fermé / ouvert
 - espace vert fermé / ouvert
- Elément identitaire à préserver**
- Mesures d'intégration spécifiques**
- Séquences visuelles**
- axe visuel
 - seuil / entrée de quartier, de ville, de village
- CONCEPT DE MOBILITE ET CONCEPT D'INFRASTRUCTURES TECHNIQUES**
- connexions
 - réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
 - mobilité douce (interquartier, intraquartier)
 - zone résidentielle / zone de rencontre
 - chemin de fer
 - stationnement
 - parking couvert / souterrain
 - parking public / privé
 - transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)
 - infrastructures techniques
 - axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
 - axe principal du canal pour eaux usées
- CONCEPT DE MISE EN VALEUR DES PAYSAGES ET DES ESPACES VERTS INTRA-URBAINS**
- couille verte
 - biotope à préserver

Fichier: W:\E225848v0x26101_01 - Layout_V30 - Suvé le - 17/03/2023.paf : htm