



NORDSTAD



NORDSTAD

ENERGIEBERATUNG

ENERGIEEFFIZIENTES BAUEN & SANIEREN



FSC

100%

aus verantwortungsvoller
Holz- und Holzproduktforstwirtschaft

FSC® C010718

Gut beraten von Anfang an



Werte Nordstad-Bürger und Bürgerinnen,

Die NORDSTAD verfolgt seit einigen Jahren das Ziel einer nachhaltigen Entwicklung, wozu auch eine rationelle Energiesparpolitik gehört.

Im Wohnungsbau führt energieeffizientes Bauen und Sanieren nicht nur zu erheblichen Kosteneinsparungen und einem Plus an Wohnkomfort, sondern steigert dies oftmals auch nachhaltig den Wert der Immobilie.

Bei konsequenter und fachmännischer Bauplanung, und mit Hilfe der staatlichen und kommunalen Zuschüsse, werden die Mehrkosten energieeffizienter Bauprojekte stark reduziert.

Aus diesem Grund bietet die NORDSTAD Ihnen als Bauherr oder Eigentümer professionelle Beratung in Sachen energieeffizientes Bauen und Sanieren.





Beratungsangebot in Sachen Energieeffizienz

Seit 2011 stellt die NORDSTAD ihren Bürgern eine zentrale Anlaufstelle in Sachen Energieberatung zur Verfügung. Ob bei Neubau, Renovierung oder Sanierung, es steht Ihnen ein Team von Experten zur Seite.

SCHRITT

1

In einer ersten Phase steht jedem Bauherren eine **kostenlose** Erstberatung durch **myenergy** zur Verfügung.

SCHRITT

2

Je nach Orientierung und Projekttyp können Sie anschließend unterschiedliche projektbezogene, und von der NORDSTAD bezuschusste Beratungsmodule der **aggregierten Beratungsbüros** beanspruchen.

Vorteile der Nordstad-Energieberatung

- ✓ Professionelle Beratung durch unabhängige Experten.
- ✓ Übernahme eines großen Anteils der Beratungskosten durch die Nordstad.
- ✓ Anerkennung der Beratungsleistungen als Vorbedingung für den Erhalt von Zuschüssen des Ministeriums für Infrastruktur und nachhaltige Entwicklung.

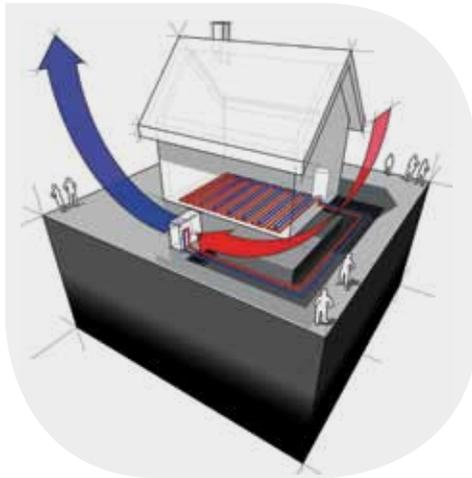
Sie planen einen Neubau?

Sie möchten ein Wohnhaus errichten oder bauen lassen?

Der richtige Zeitpunkt für die Erstberatung durch **myenergy** ist vor Planungsbeginn des Bauvorhabens.

Ihr Berater kann Ihnen das jeweilige Einsparpotential von energieeffizienten Neubauten im Vergleich zu herkömmlichen Neubauten aufweisen.

Ebenfalls werden Sie über konkrete Energiemaßnahmen, Baukosten, sowie Fördermöglichkeiten informiert.



Niedrigenergie oder Passiv?



Nach der Erstberatung stehen Bauherren, je nach Zielsetzung in puncto Energieeffizienz, zwei verschiedene Optionen zur Auswahl:

- Bau als Niedrigenergiehaus (bis Energieklasse B)
- Bau als Passivhaus (bis Energieklasse A)

Der Bauherr hat nun die Möglichkeit, entsprechend spezifische Beratungsmodule in Anspruch zu nehmen. Diese werden durch die NORDSTAD bezuschusst.

Die Beratungsmodule bestehen aus mehreren projektspezifischen Beratungsgesprächen, die teilweise direkt am Objekt stattfinden.

Sie renovieren oder sanieren Ihr Wohnhaus?

Sie möchten die Gesamtenergieeffizienz Ihres bestehenden Hauses optimieren?

Oder Sie haben die Absicht, ein Haus zu kaufen, und möchten vor Einzug renovieren?

Sowohl bei punktuellen Energiemaßnahmen als auch bei einer ganzheitlichen Gebäudesanierung findet die Erstberatung vor Planungsbeginn statt.



Energieeffizienter, Niedrigenergie oder Passiv?



Nach einer kurzen Erstberatung stehen Bauherren, je nach Zielsetzung, drei Beratungsoptionen zur Verfügung :

- Beratung zu Einzelmaßnahmen
- Beratung zur Sanierung zum Niedrigenergiehaus
- Beratung zur Sanierung zum Passivhaus

Der Bauherr hat nun die Möglichkeit, entsprechend spezifische Beratungsmodule in Anspruch zu nehmen.

- Im Falle von **Renovierungen** bestehen diese aus mehreren projektspezifischen Beratungsgesprächen.
- Bei ganzheitlichen **Sanierungen** (Niedrigenergie, Passiv) steht Ihnen der Energieberater während allen wichtigen Schritten zur Seite, von der Bestandsanalyse, über die Planung, bis hin zur Bauphase und Qualitätskontrolle.

Ihr Weg zur Energieberatung

Der richtige Zeitpunkt zur Beratung ist vor Planungsbeginn. Die kostenlose Erstberatung findet immer nach Voranmeldung statt.

Terminvereinbarung

8002 11 90

Conservatoire National de Véhicules Historiques

22, rue de Stavelot | L- 9280 Diekirch

Gesprächstermine sind möglich Mittwochs von 10:00 bis 13:00 Uhr.

Nordstad



Direkter Kontakt zu unseren Beratungspartnern

myenergy

Partner für grundlegende Initialberatung

myenergy infopoint Nordstad ist ein regionaler Energieberatungsstützpunkt, den myenergy partnerschaftlich mit den 6 Nordstad-Gemeinden betreibt.

Das kostenlose Beratungsangebot von myenergy beinhaltet ausführliche Informationen zu :

Energetische Sanierung | Passivhäuser | Energiesparen im Alltag
Erneuerbare Energien | Fördermittel | Energiepass

myenergy
L u x e m b o u r g

22, rue de Stavelot | L-9280 Diekirch
T: 8002 11 90 | www.myenergyinfopoint.lu



Rendez-vous | Termine

Hotline 8002 11 90

Fixez un rendez-vous gratuit avec un conseiller myenergy pour discuter de vos questions personnelles en matière d'efficacité énergétique, d'énergies renouvelables et d'aides financières étatiques.

Vereinbaren Sie einen kostenlosen Termin mit einem myenergy Berater um Ihre persönlichen Fragen zu Energieeffizienz, zu erneuerbaren Energien und zur staatlichen Finanzbeihilfe zu besprechen.

Où? Wo?

Diekirch

Conservatoire National de Véhicules Historiques
22, rue de Stavelot
L-9280 Diekirch

Quand? Wann?

Mercredi / Mittwoch 15:00 - 18:00

Uniquement sur rendez-vous / Nur nach Terminabsprache

myenergy
Luxembourg



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Économie



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère du Développement durable
et des Infrastructures
Département de l'Environnement



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère du Logement



Gemeng **Feelen**



PROJET
COFINANCE
PAR L'UNION
EUROPÉENNE

myenergy infopoint

Nordstad

Bettendorf
Bourscheid
Colmar-Berg
Diekirch
Erpeldange
Ettelbruck
Feulen
Mertzig
Schieren



Conseil initial gratuit

Kostenlose Initialberatung

www.myenergy.lu

